



UN PROYECTO DE:

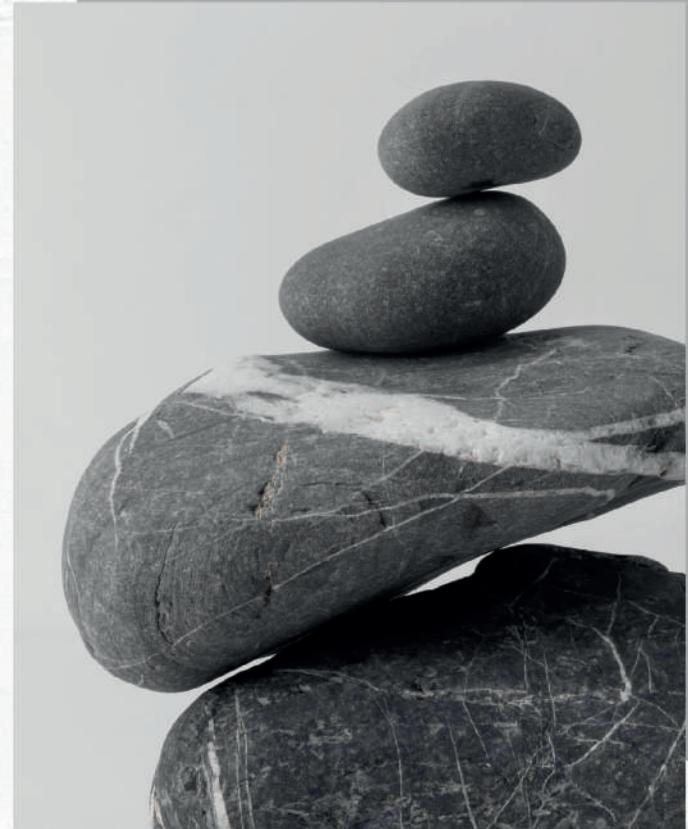




Descubre tu nuevo hogar en el centro del Valle de los Chillos, con acceso directo a todos los servicios esenciales para una vida plena y confortable.



Contenido



1	Proyecto Estilo	4	Áreas Comunales
2	Ubicación	7	Áreas de Casa
3	Diseño Confort	14	Contacto



UN PROYECTO DE:





Ubicación

Somnum, un icono de innovación arquitectónica en el Valle de los Chillos, se alza como una fusión perfecta entre modernidad y naturaleza. Ubicada en la Vía Ontaneda e Issac Barrera.



VALLE DE
LOS CHILLOS



Proyecto

Un proyecto familiar, implantado en 1400m² de entorno verde. 11 casas de dos y tres dormitorios en dos pisos. Espacios pensados en las necesidades de cada familia. Seguridad, confort y diseño para la comodidad de tu familia.

Estilo

Somnum es un proyecto que integra la naturaleza del Valle de los Chillos, con una arquitectura moderna, estética y funcional. El plan respeta las áreas verdes para dar una sensación de comodidad y paz, pero manteniendo todos los elementos.





DISEÑO

Diseño

COMFORT

Confort



ÁREAS
Áreas
COMUNALES
Comunales

Seguridad 24h



Ingreso vehicular. Acceso peatonal y vehicular cerrados para seguridad. Seguridad 24h y CCTV para el perímetro del proyecto.

Zona de juegos



Zona de juegos al aire libre rodeada de árboles y senderos naturales.

Área B.B.Q



Pérgola techada para área b.b.q y área de recreación

Salón Comunal



Espacio que integra una pérgola con área BBQ, salón comunal y espacio de recreación, con la mejor vista del valle de los Chillos.

Zona Pet Friendly



Un espacio pensado para disfrutar con tus mejores amigos de cuatro patas, donde todos son bienvenidos a compartir momentos especiales

ÁREAS DE

Áreas de

CASAS

Casas



CASA 1

Casa 1



2 pisos

Área Habitable	78,94m
Parqueadero	12,77m
Área Total	91,71m



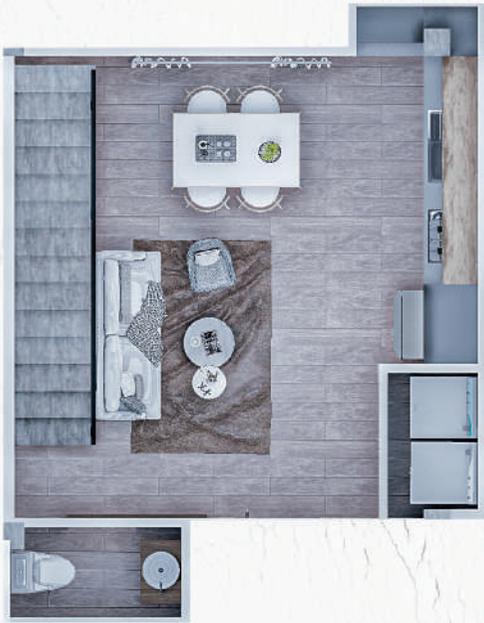
PISO 1



PISO 2

CASA 2

Casa 2



2 pisos

Área Habitable	68,16m
Parqueadero	12,77m
Área Total	80,93m



PISO 1



PISO 2

CASA 3

Casa 3



2 pisos

Área Habitable	84,22m
Parqueadero	11,08m
Patio	12,77m
Área Total	108,07m



PISO 1



PISO 2

CASA 4

Casa 4



PISO 1



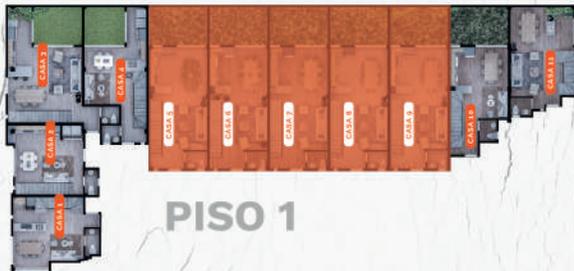
PISO 2

2 pisos

Área Habitable	71,64m
Parqueadero	12,19m
Patio	12,77m
Área Total	96,60m

CASA 5 - 9

Casa 5 - 9



PISO 1



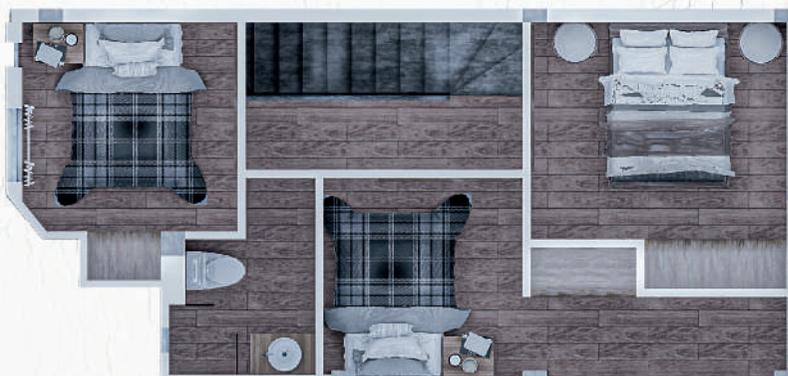
PISO 2

2 pisos

Área Habitable	90,61m
Parqueadero	11,04m
Área de Jardín	13,50m
Patio	6,98m
Área Total	122,36m

CASA 10

Casa 10



PISO 1



PISO 2

2 pisos

Área Habitable	74,88m
Parqueadero	11,04m
Área de Jardín	11,77m
Patio	13,52m
Área Total	111,21m

CASA 11

Casa 11



2 pisos

Área Habitable	70,19m
Parqueadero	11,04m
Área de Jardín	9,73m
Patio	18,94m
Área Total	109,90m



CONTACTO

Contacto

Síguenos en:

Celular: 098 728 5697

Dirección: Vía Ontaneda e Issac Barrera

Sector: Conocoto

Email: somnum@gmail.com

Facebook



Instagram



WWW.SOMNUM.COM

VALLE DE
LOS CHILLOS





**SOM
NUM**



ONE

ARCHITECTURE & DESIGN